



SIRIUS



IMMOBILIER D'ENTREPRISE PROPRIÉTAIRE DÉVELOPPEUR



Depuis notre création en 1988, nous avons affirmé notre savoir-faire dans trois domaines complémentaires de l'immobilier d'entreprise : Investissement, Développement, Gestion.

Fort de ces savoir-faire, nous avons acquis une friche industrielle Gaz de France de 17 hectares au cœur de la Métropole du Grand Paris, afin d'y développer un Parc d'activités et de bureaux de 80 000m² au service des entreprises.

Pour développer le Parc des Chanteraines, SIRIUS a choisi une architecture résolument moderne et naturelle, en demandant aux architectes un mariage harmonieux de bois, de verre, de brique, et de bardage brossé, afin de créer des bâtiments fonctionnels et esthétiques, prêts à accueillir des sièges sociaux adossés à leurs activités industrielles et de services.

PARC D'ACTIVITÉS DES CHANTERAINES



PARC DEPARTEMENTAL
DES CHANTERAINES

Accès depuis autoroute A86





7
↑
ORINA - Accueil
ORINA - Accueil
DELADA - Accueil
DELADA - Accueil
CONCEPT - Accueil
EPPH - Accueil
PONDICION DANTE Service
↓
CONCEPT - Accueil
↓
ORINA - Accueil

CONCEPT



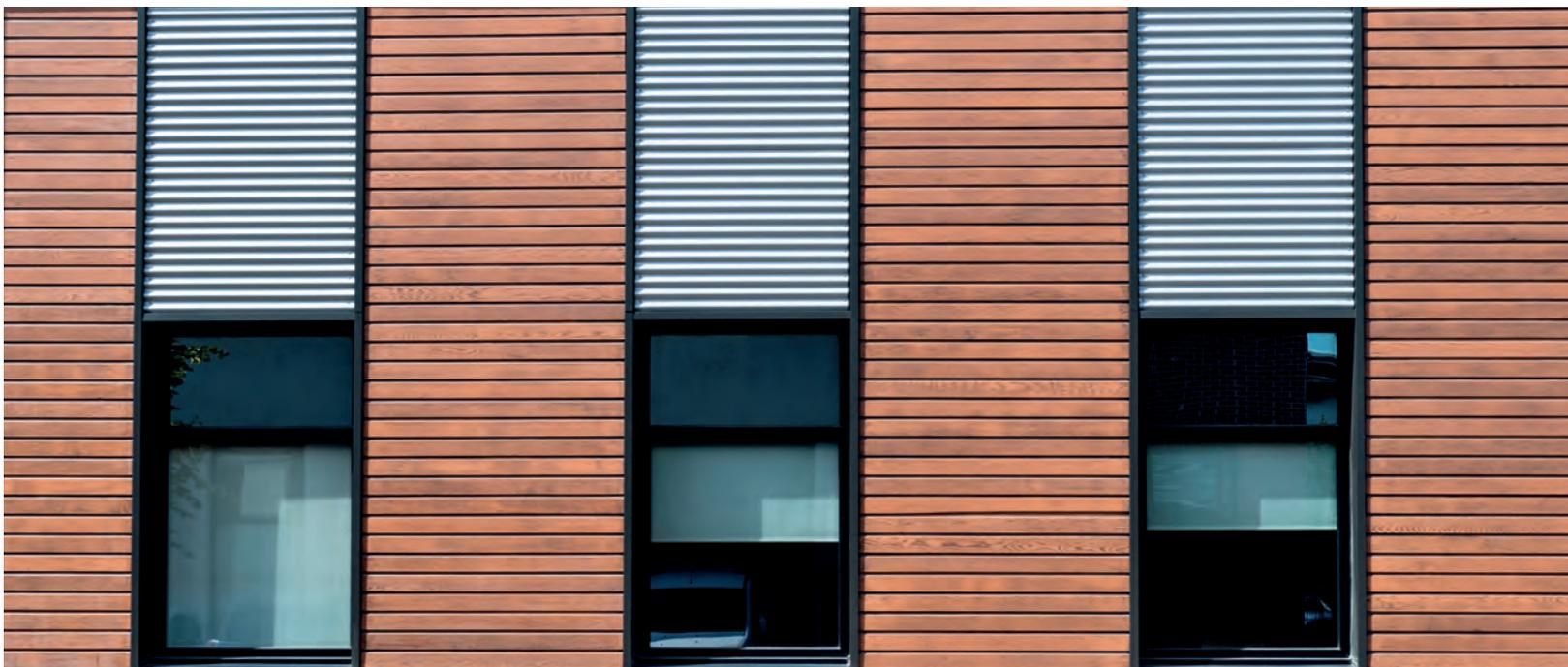


UN INVESTISSEMENT ET UNE VALORISATION

Par sa volonté de pérenniser son patrimoine sur le long terme
Sirius a toujours choisi de garder la maîtrise
de la construction et de la gestion de ses immeubles.

UNE ARCHITECTURE DE QUALITÉ TOURNÉE VERS LA PÉRENNITÉ ET LA POLYVALENCE

De grandes entreprises et un ensemble varié de PME-PMI ont fait le choix d'implanter leurs sièges sociaux sur le Parc pour ses qualités architecturales, fonctionnelles et d'environnement.





UN SAVOIR-FAIRE EN TERME D'AMÉNAGEMENTS A FORT CONTENU TECHNOLOGIQUE

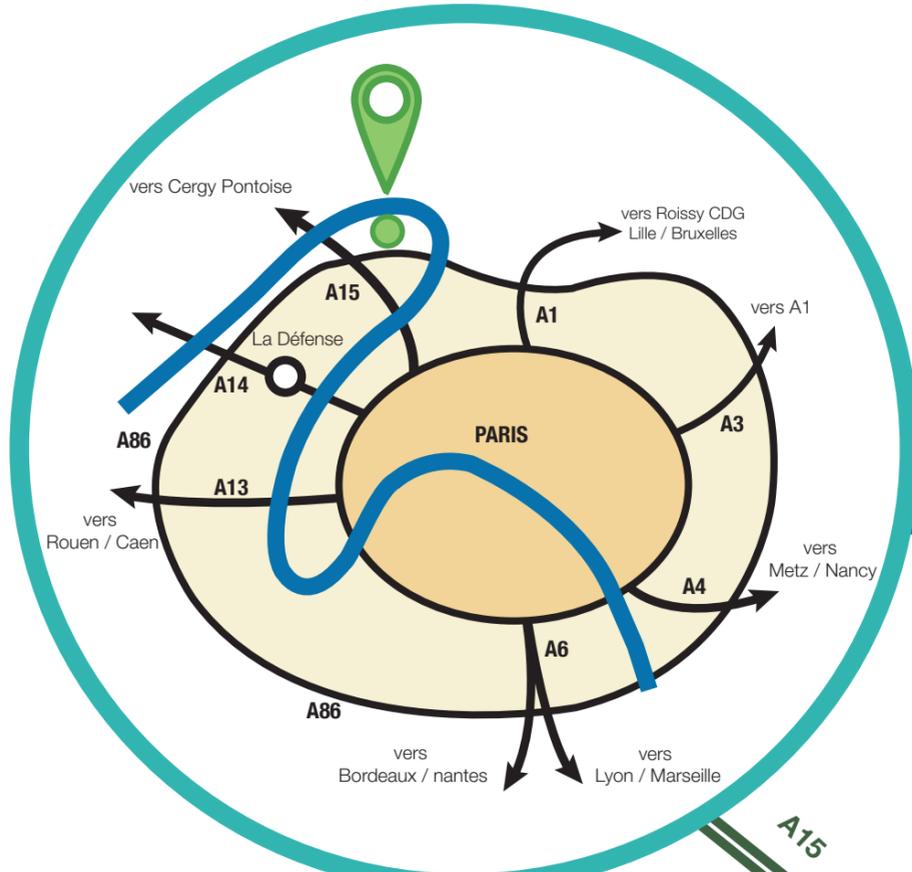
Entouré des meilleurs spécialistes de conception et de réalisation,
le Groupe Sirius accompagne de nombreux clients avec des solutions d'aménagement
clés en main, notamment grâce à un savoir-faire reconnu pour la réalisation
de laboratoires ou de process industriels complexes.







PARC DES D'ACTIVITÉS CHANTERAINES





LE PARC ET SES SERVICES



DÉSERTE ROUTIÈRE

Le Parc des Chanteraines est directement accessible par les axes routiers majeurs que sont la A86 et la A15.

TRANSPORT EN COMMUN

Pour le confort de leurs collaborateurs, nous avons mis à la disposition de nos locataires une navette privative reliant le Parc au RER C.

RESTAURATION

Des services de restauration sont immédiatement disponibles au travers de la présence de Food Trucks aux propositions culinaires variées et l'accès au Restaurant Inter-Entreprises nouvelle génération « Mamie Cocotte ».

GESTION TECHNIQUE DU PARC

L'ensemble de l'équipe technique du Groupe SIRIUS gère et entretient au quotidien le Parc afin d'apporter qualité et confort de travail à l'ensemble des entreprises du site.



SIRIUS

85, Boulevard Haussmann
75008 Paris
T. +33 (0)1 58 36 17 00

www.sirius-immo.com